



MPE

MADEIRA PARQUES EMPRESARIAIS, SOCIEDADE GESTORA, S.A.

EDITORIAL

Encerrámos o ano 2009 com a inauguração dos nossos pavilhões dos Parques Empresariais de Câmara de Lobos e da Ribeira Brava, já totalmente ocupados.

Conscientes das dificuldades, das exigências e dos desafios impostos aos nossos empresários, pela conjuntura que atravessamos, não temos dúvidas de que são capazes de enfrentar os desafios e de aproveitar as oportunidades e o pleno funcionamento das empresas que ocupam os pavilhões agora construídos são disso um exemplo.

Para o ano 2010, já definimos o horizonte da nossa acção, queremos continuar a ir ao encontro dos interesses dos nossos empresários. Assim, a MPE, enquanto parceira e impulsionadora do investimento do tecido empresarial regional, irá lançar um novo concurso público para dar início à 2ª fase da construção de pavilhões nos parques empresariais.

Alguém disse um dia que “é nos momentos difíceis que as qualidades melhor se revelam”.

Votos de um 2010 cheio de iniciativa, sucessos pessoais e profissionais.

Cordiais cumprimentos

Ricardo Morna Jardim

Presidente do Conselho de Administração



Pavilhões MPE - PE C. Lobos



Pavilhões MPE - PE R. Brava

ÍNDICE

PÁGINA 2
INAUGURAÇÃO DOS PAVILHÕES
MPE

PÁGINA 3
BREVES

PÁGINA 4
CONDIÇÕES DE ACESSO

NEWS LETTER



INAUGURAÇÃO DOS PAVILHÕES MPE

Foram inaugurados no passado mês de Dezembro, nos dias 3 e 7, respectivamente, os Pavilhões construídos pela MPE nos Parques Empresariais de Câmara de Lobos e Ribeira Brava.

No âmbito da prossecução do objectivo de apoiar o tecido empresarial e criar condições para o desenvolvimento sustentável da Região, a MPE, levando a cabo um projecto co-financiado pelo Programa Intervir +, garante assim aos empresários uma alternativa de qualidade em termos de localização para as suas actividades.

Nas cerimónias de inauguração, que contaram com a presença do Sr. Vice-Presidente do Governo Regional, teve lugar a entrega das chaves dos novos Pavilhões a 17 empresas das seguintes áreas de negócio:

- serralharia;
- fabrico e comércio de bebidas e produtos alimentares;
- carpintaria;
- comercialização de produtos de higiene;
- execução de trabalhos em cantaria e mármore;
- captação e distribuição de água, tratamento de águas residuais e comércio de produtos químicos e equipamentos;
- comércio de materiais e equipamentos para construção civil;
- indústria de alumínio;
- comércio de produtos químicos e manutenção;
- reutilização de baterias usadas e engenharia do ambiente;
- lavandaria industrial;
- construção civil;
- manutenção e reparação de viaturas pesadas.

GALERIA



Inauguração dos Pavilhões MPE no PE C. Lobos

BREVES

«Os termos desenvolvimento sustentável e sustentabilidade já fazem parte da linguagem comum dos cidadãos, [...] [mas] não é fácil institucionalizar um processo de mudança que envolve um equilíbrio entre objectivos económicos, ambientais e [...] uma mudança nos estilos de vida e o envolvimento de toda a sociedade. [...] deverá ter-se em conta padrões de produção cada vez mais eco-eficientes, isto é, fabricar produtos e/ou fornecer serviços com menores efeitos no ambiente e na saúde, utilizando menores quantidades de água, materiais e energia, e gerando menos poluição (emissões e resíduos), sem perda de competitividade das organizações. [...] também os próprios produtos devem ser concebidos de forma sustentável para que os seus impactos negativos no ambiente e/ou na saúde sejam mínimos [...]. Assim, as pessoas que concebem um produto, [...] utilizando estratégias de eco-design, devem seleccionar as matérias-primas, os processos de produção e embalagem, os métodos de distribuição e ter ainda em consideração o comportamento do produto durante a sua fase de utilização, de modo a que [...] seja o mais ecológico possível em todas as fases do seu ciclo de vida. [...] os consumidores devem praticar um consumo cada vez mais responsável e devem estar conscientes dos efeitos no ambiente e na saúde, das suas escolhas [...]. Trata-se de consumir melhor (tendo por base critérios ambientais e sociais, e não só económicos nas decisões de compra), mas também de consumir o suficiente, evitando o desperdício.»

Fonte:

<http://www.planetazul.pt/edicoes1/planetazul/desenvArtigo.aspx?c=2252&a=15490&r=37>



Inauguração dos Pavilhões MPE no PE Ribeira Brava

CONDIÇÕES DE ACESSO

Os valores mensais devidos pelos utentes dos parques empresariais variam em função da área ocupada:

- 0,75€/ m2 para áreas inferiores a 2.000 m2;
- 0,68€/ m2 para áreas compreendidas entre os 2.000 m2 e os 4.000 m2;
- 0,60€/ m2 para áreas superiores a 4.000 m2.

As condições e critérios de admissão, bem como os requisitos de instalação e as normas de utilização dos parques empresariais estão estabelecidos no Regulamento de Utilização e Frequência dos Parques Empresariais.

Poderá consultar este Regulamento e o Formulário de Inscrição, que deverá ser utilizado para efectuar uma inscrição prévia a manifestar o interesse em relação a determinado parque empresarial, em www.mpe.pt.



PUB



Mandaime
andaimes e cofragens

MANDAIME - SOLUÇÕES METÁLICAS, LDA. MADEIRA - LISBOA - ALGARVE
Sede: Estrada João Gonçalves Zarco - Caniço | T: 291 932 219 | F: 291 936 435
Armazém: Parque Empresarial de Câmara de Lobos - Plataforma 7

OS NOSSOS PARQUES

DESIGNAÇÃO	ÁREA TOTAL (M2)	Nº LOTES
CALHETA	87.309	57
CAMACHA	52.654	20
CÂMARA DE LOBOS	425.306	46
CANCELA	160.000	65
CANHAS	17.860	19
MACHICO	75.980	39
PORTO MONIZ	18.300	15
PORTO SANTO	31.700	33
RIBEIRA BRAVA	65.949	44
S. VICENTE	47.505	42
SANTANA	44.635	34
ZONA OESTE	95.000	15



FICHA TÉCNICA

Propriedade:
Madeira Parques Empresariais S.A.
Rua do Bispo, nº 16, 2º andar,
Sala 24, 9000-073 Funchal
Telefone: (+351) 291 21 43 20
Fax: (+351) 291 21 43 23
e-mail: mpe@mpe.pt | www.mpe.pt

Direcção e Edição: MPE
Design e Paginação: FEPdesign
Impressão: O Liberal
Tiragem: 1000 exemplares